

Antes de pedir tu **Betriebsregisterauszug**

Es un extracto del registro de procedimientos de cobro. Para pedir el tuyo, empieza por tus domicilios y la oficina competente. Si te has mudado, un solo extracto puede no cubrir todos los lugares donde viviste.

Versión 1.0 · Fuentes comprobadas: 2026-09-09

PDF generado: 2026-10-16 · Guía propia, no es un documento oficial.

Dónde se aplica

Suiza · solicitud de tu propio extracto para una candidatura de alquiler. El registro tiene un ámbito local. Zúrich y Berna aparecen como ejemplos de acceso oficial; consulta las condiciones de la oficina correspondiente a tu dirección.

Tu lista, paso a paso

- ☐ Anota la dirección actual y los domicilios de los últimos cinco años.
- ☐ Confirma qué extractos y qué fecha de expedición acepta quien lleva el alquiler.
- ☐ Localiza el acceso oficial y la oficina correspondiente a cada dirección.
- ☐ Comprueba identificación, tasa y modalidad de entrega antes de pedirlo.
- ☐ Al recibirlo, revisa nombre, dirección, oficina y fecha.

El registro tiene alcance local: un extracto no reúne todas las deudas de Suiza. Tras una mudanza, comprueba también los distritos anteriores.

La explicación completa, siempre a mano

Betriebsregisterauszug: el extracto que pueden pedirte para alquilar

<https://tuasesorensuiza.ch/es/guias/extracto-betriebsregister>

Fuentes oficiales

[Portal oficial · encontrar el Betreibungsamt competente \(DE\)](#)

<https://www.betreibungsschalter.ch/de/startseite/>

[Ciudad de Zúrich · pedir tu extracto y comprobar la dirección \(DE\)](#)

<https://www.stadt-zuerich.ch/de/lebenslagen/einwohner-services/betreibungen/betreibungsregistrauszug-bestellen.html>

[Cantón de Berna · solicitar un extracto propio \(DE\)](#)

<https://www.baka.dij.be.ch/de/start/Auszug-bestellen.html>

[Oficina Federal de Vivienda · vivir y alquilar en Suiza \(PDF, ES\)](#)

<https://www.bwo.admin.ch/dam/de/sd-web/HEHpEdcSGcG4/2024-Infoblatt-Spanisch.pdf>

[Oficina Federal de Justicia · alcance del extracto, apartado 17, vigente en 2026 \(PDF, DE\)](#)

<https://www.bj.admin.ch/dam/de/sd-web/pu9YVpiLPWzD/weisung-5.pdf>

¿Te queda una duda?

¿Te has mudado y no sabes qué extractos te piden? Cuéntale a Sven en qué municipios has vivido y qué solicita la administración del alquiler.

[Hablar con Sven · +41 78 640 53 89](#)